

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
w trybie przetargu nieograniczonego
na
wykonanie instalacji sygnalizacji pożarowej i instalacji awaryjnego oświetlenia
ewakuacyjnego w Domu Dziecka w Kórniku – Bninie
ul. Błażejewska 63, 62-035 Kórnik

I. ZAMAWIAJACY:

Dom Dziecka w Kórniku-Bninie ul. Błażejewska 63, 62-035 Kórnik
tel. 061 8170-206
fax 061 8170-206
NIP 785-12-85-650
REGON 000235157
strona internetowa: www.domdziecka.bnin.biuletyn.net
e-mail domdziecka.bnin@wp.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39, o wartości szacunkowej powyżej 14.000 EURO i mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz z 2008r. Nr 171, poz. 1058)

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest montaż systemu sygnalizacji pożarowej w budynku: Budynek „GŁÓWNY” - Budynek „ADMINISTRACYJNY”, Pawilon „NOWY”, Barak „AGATKA” oraz instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w budynku: Pawilon „NOWY”, Barak „AGATKA”.
- 3.2. Główny przedmiot zamówienia wg. Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 4531.21.00-8 instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych.
- 3.3. Szczegółowy zakres robót jest opisany w dokumentacji technicznej stanowiącej załączniki do niniejszej SIWZ. Na dokumentację techniczną składa się:
 - 1) Projekt wykonawczy instalacji sygnalizacji pożarowej;
 - 2) Projekt wykonawczy instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego;
 - 3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót systemu sygnalizacji pożaru i instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
 - 4) Kosztorysy ślepe i przedmiar robót instalacji sygnalizacji pożarowej oraz instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.
- 3.4. Każdy wykonawca winien zapoznać się z dokumentacją projektową oraz przeprowadzić wizję lokalną miejsca robót celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu oraz celem uzyskania jakichkolwiek dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.
- 3.5. Koszty wizji lokalnej miejsca robót ponosi wykonawca.
- 3.6. Wykonawca będzie mógł wykonywać roboty w godzinach od 7.00 do 19.00
- 3.7. Zakres robót oraz odpowiedzialność wykonawcy obejmuje także:
 - 1) organizację i zagospodarowanie zaplecza budowy, ustanowienie kierownika robót budowlanych oraz wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra

Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126),

- 2) wykonanie, przed przystąpieniem do robót, dokładnego przedmiaru robót,
- 3) utrudnienia wynikające z wykonywania robót w czynnym obiekcie,
- 4) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych badań i odbiorów oraz sporządzenie dokumentacji odbiorowej,
- 5) po zakończeniu robót doprowadzenie pomieszczeń placu budowy do stanu pierwotnego, demontaż ewentualnych obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.

3.8. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych.

Wszystkie wskazania z nazwy wyrobów w przedmiarach robót czy specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych należy rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych z zastrzeżeniem, że uwzględnione w wycenie produkty nie odbiegają jakością, standardem i parametrami technicznymi od założonych.

Ponadto zamienne urządzenia przyjęte do wyceny:

- winny spełniać funkcje, jakiej mają służyć,

Winny być kompatybilne z pozostałymi urządzeniami, aby zespół urządzeń dawał zamierzony(zaprojektowany) efekt,

Nie mogą wpływać na zmianę rodzaju i zakresu robót budowlanych.

3.9. Zamawiający wymaga udzielenia przez wykonawcę 36 miesięcznej gwarancji

IV. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

V. OFERTY CZĘŚCIOWE

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

VI. OFERTY WARIANTOWE

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

VII. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Wymagany termin realizacji zamówienia: **30 września 2009 roku.**

VIII. AUKCJA ELEKTRONICZNA

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

IX. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW:

O zamówienie mogą się ubiegać wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności, co oznacza, że – prowadzą działalność gospodarczą w zakresie objętym zamówieniem; dokumentami potwierdzającymi spełnienie tych warunków są dokumenty wskazane w punkcie X ust. 4 SIWZ.
2. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, tj.: * zaakceptują **termin płatności 14 dni.**
3. Udzielą 36 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane zamówienie
4. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – dokumentami potwierdzającymi spełnienie tych warunków są dokumenty wskazane w punkcie X 4,5 SIWZ
5. Ocena spełnienia warunków, odbędzie się zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia, na podstawie załączonych do oferty dokumentów lub oświadczeń, których wykaz zawiera rozdział X SIWZ.
6. Z zastrzeżeniami określonymi w ustawie i w SIWZ, do oferty muszą być dołączone oświadczenia lub dokumenty wymienione w punkcie X SIWZ.

7. W przypadku braku wymaganych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub złożone dokumenty zawierają błędy zamawiający wezwie do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

X. INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY WRAZ Z OFERTĄ

1. Formularz oferty według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.
3. Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie załączonego przedmiaru robót i kosztorysu ślepego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, które stanowią załączniki Nr 3,4 i 5 do SIWZ.
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5. Oświadczenie Wykonawcy, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne.
6. Oświadczenie o realizacji zamówienia siłami własnymi albo z udziałem podwykonawców.
7. Aktualne świadectwo dopuszczenia CNBOP na urządzenia transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych. (Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania - Dz.U. Nr 143 poz. 1002)
8. Polisa, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY ORAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW ZAŁĄCZONYCH DO OFERTY

1. Wykonawcy zobowiązani są przedstawić ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w ustawie.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Oferta musi być złożona pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w języku polskim.
4. Oferta oraz wszystkie wypełnione załączniki do oferty stanowiące oświadczenia wykonawcy muszą być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną we właściwym rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych do oferty przez wykonawcę.
5. Wymagane dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału albo kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną ze strony wykonawcy.
6. W przypadku załączenia do oferty wymaganych dokumentów sporządzonych w innym języku wykonawca zobowiązany jest załączyć tekst przetłumaczony na język polski.
7. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
8. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem określonym w ustawie.
9. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub reprezentowania ich w postępowaniu oraz do zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego.
10. W przypadku przesłania oferty drogą pocztową za termin złożenia oferty przyjmuje się termin, w którym oferta (przesyłka) znalazła się w Domu Dziecka w Kórniku ul. Błażejewska 63.

11. Ofertę należy złożyć zabezpieczoną, w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością przed upływem terminu składania ofert.
12. Oferta powinna być oznaczona w następujący sposób:

**„Oferta - przetarg nieograniczony na wykonanie instalacji sygnalizacji pożarowej
i instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego
w Domu Dziecka w Kórniku – Bninie”**

13. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić (poprawić, uzupełnić) ofertę.
14. Zmiana oferty może nastąpić, tylko poprzez złożenie zmienionej, pisemnej oferty według takich samych zasad jak wcześniej składana oferta. Oferta, zmieniająca wcześniej złożoną ofertę musi jednoznacznie wskazywać, które postanowienia oferty są zmieniane.
15. Wykonawca może wycofać już złożoną ofertę, tylko przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający może wydać ofertę wykonawcy, tylko na podstawie pisemnego żądania zwrotu oferty, złożonego przez osobę upoważnioną ze strony wykonawcy do wykonania tej czynności. Upoważnienie do wycofania oferty, musi być załączone do żądania zwrotu oferty.

XII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są przez strony postępowania pisemnie.
2. Każdy wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Pytania wykonawców muszą być formułowane na piśmie i przesyłane na adres zamawiającego.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemną prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający po otrzymaniu zapytania niezwłocznie prześle treść pytania oraz odpowiedź wszystkim wykonawcom, którym przekazał SIWZ oraz zamieści treść pytania i odpowiedź na własnej stronie BIP, pod warunkiem, że pytanie wpłynie do Zamawiającego, co najmniej 6 dni przed terminem składania ofert.

XIII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobami uprawnionymi ze strony zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami są:

1. Dorota Pielichowska-Borysiewicz - Dyrektor, tel. (061) 8170-206 – w sprawie przedmiotu zamówienia i kwestie formalne.

XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia **20 lipca 2009 roku** do godz. **10.00** w sekretariacie Domu Dziecka w Kórniku ul. Błażejewska 63.
2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

XVI. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
2. Oferty zostaną otwarte w dniu **20 lipca 2009 roku** o godz. **10.15** w siedzibie zamawiającego w Domu Dziecka w Kórniku-Bninie, ul. Błażejewska 63, 62-035 Kórnik – gabinet dyrektora.
3. Otwarcie ofert jest jawne. Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana, cena, termin wykonania zamówienia, okres gwarancji.
4. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności wykonawcy przy otwarciu ofert, zamawiający prześle na pisemny wniosek wykonawcy, informacje podane podczas otwarcia ofert.

XVII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Cena oferty uwzględniać musi wartość całego przedmiotu zamówienia i podatek od towarów i usług 7 %.
2. Cena musi być podana w złotych polskich słownie.
3. Rozliczenie między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w pieniądzu (walucie) Rzeczypospolitej Polskiej (PLN).
4. Celem obliczenia ceny oferty łącznie z podatkiem VAT należy wykonać kosztorys ofertowy – zakres robót musi być zgodny z zakresem ujętym w załączonych w SIWZ: przedmiarze robót, kosztorysie ślepych i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

XVIII. KRYTERIA OCENY OFERT

Oferty oceniane będą w następujący sposób:

Przy wyborze oferty zamawiający kierował się będzie następującym kryterium:

Cena – 100%

Ilość punktów za kryterium „Cena” będzie wyliczana ze wzoru:

$Cena = \text{cena oferowana minimalna brutto} / \text{cena badanej ofert brutto} \times 100 \text{ pkt.} \times 100\%$.

XIX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, przed podpisaniem umowy przekaze zamawiającemu informacje dotyczące: wskazania lub wyznaczenia osób podpisujących umowę.

XX. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XXI. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. Wobec czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz z przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, wykonawca może wnieść pisemny protest do zamawiającego.
2. Wykonawca ma prawo złożyć protest do zamawiającego w terminie 7 dni od dnia, w którym powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
3. Protest dotyczący ogłoszenia o wszczęciu postępowania umieszczonego w BZP lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamieszczonej na stronie internetowej wnosi się w terminie 7 dni od publikacji.
4. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
5. Kopię wniesionego protestu zamawiający przekazuje niezwłocznie wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu, a gdy protest dotyczy ogłoszenia lub specyfikacji zamieszcza kopię protestu na stronie internetowej wzywając wykonawców do wzięcia udziału w toczącym się postępowaniu w wyniku wniesienia protestu.
6. Uczestnikami postępowania protestacyjnego stają się także wykonawcy uczestniczący w postępowaniu, którzy mają interes prawny w tym, aby protest został rozstrzygnięty na korzyść jednej ze stron i którzy przystąpili do postępowania w terminie 3 dni od dnia otrzymania wezwania, o którym mowa w pkt. 5 lub do upływu terminów, o których mowa w art. 180 ust.3.
7. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie, wniesiony przez podmiot nieuprawniony lub protest niedopuszczalny (złożony po zawarciu umowy).
8. Protest musi być wniesiony w formie pisemnej.
9. Protest powinien zawierać:
 - 1) wskazanie oprotestowanej czynności lub zaniechanie zamawiającego;
 - 2) żądanie wykonawcy;
 - 3) zwięzłe przytoczenie zarzutów;
 - 4) zwięzłe przytoczenie okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
10. Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.

11. O zawieszeniu biegu terminu związania ofertą zamawiający informuje niezwłocznie wykonawców, którzy złożyli oferty.
12. Rozstrzygnięcie protestu przez zamawiającego następuje w terminie 10 dni od upływu ostatniego z terminów na wniesienie protestu lub w terminie 10 dni od dnia jego wniesienia.
13. Brak rozstrzygnięcia protestu w tym terminie uznaje się za jego oddalenie.
14. Od oddalenia lub odrzucenia protestu **nie przysługuje wykonawcy prawo wniesienia odwołania.** Szczegółowe informacje na temat środków odwoławczych – ustawa Prawo zamówień publicznych, dział VI Środki ochrony prawnej.

XXII. WARUNKI UMOWY

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi pismem.
3. Umowa zostanie zawarta z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
4. W przypadku wybrania oferty Wykonawcy zamierzającego realizować zamówienie z udziałem podwykonawców wówczas wybrany wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia umów z podwykonawcami z zachowaniem przepisu art. 647¹ § 2 kodeksu cywilnego, z których wynikać będzie przynajmniej zakres rzeczowy i wartościowy podzlecanych prac oraz cesje wierzytelności a fakt ten zostanie opisany w zawieranej umowie.
5. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza wykonać zamówienie z udziałem podwykonawców, fakt ten zostanie opisany w umowie, a umowy z podwykonawcami i cesje płatności na ich rzecz będą załącznikami umowy zasadniczej, której wzór jest załącznikiem niniejszej specyfikacji.
6. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 8 do specyfikacji.

XXIII. OGŁOSZENIE WYNIKÓW PRZETARGU

Wyniki postępowania zostaną ogłoszone zgodnie z wymogami ustawy – Prawo zamówień publicznych w siedzibie zamawiającego oraz stronie internetowej zamawiającego:

www.domdziecka.bnin.biuletyn.net

Niezależnie od ogłoszenia wyników wszyscy wykonawcy uczestniczący w postępowaniu o zamówienie publiczne zostaną powiadomieni w formie pisemnej.

Załączniki do SIWZ:

Załącznik nr 1- formularz cenowy

Załącznik nr 2-oświadczenie

Załącznik nr 3- przedmiar robót

Załącznik nr 4-kosztorys ślepy

Załącznik nr 5-specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Załącznik nr 6 Projekt wykonawczy instalacji sygnalizacji pożarowej;

Załącznik nr 7 Projekt wykonawczy instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego;

Załącznik nr 8-wzór umowy

Z dniem 26 czerwca 2009 roku zatwierdzam specyfikację istotnych warunków zamówienia zaproponowaną przez Komisję przetargową.

